

6 letý dluhopis 7%

Euro Holiday House se zaměřuje na investice do rekreačních nemovitostí v rámci Evropské unie. Naše nemovitosti, které pečlivě vybíráme zejména v turisticky zajímavých oblastech, jsou dále komerčně využívány. Investice je tak kryta nejen růstem ceny nemovitosti, ale i výnosem z pronájmu těchto nemovitostí turistům.

PROČ INVESTOVAT S NÁMI

1) Výnos 7,0% p.a.

Zhodnocení připisujeme každý měsíc na váš účet.

2) Investuj a cestuj

Investujte s námi a získejte zajímavé slevy na pronájem.

3) Stabilita

Investujte do nemovitostí v turisticky vyhledávaných lokalitách.

4) Ochrana před inflací

Růst ceny nemovitosti poskytuje efektivní ochranu před inflací.

5) Bez poplatků

Za vaše investice nevybíráme žádné poplatky.

ZÁKLADNÍ INFORMACE O DLUHOPISU

Emitent	Euro HolidayHouse s.r.o.	Celkový hrubý výnos	7,0% p.a.
Účel emise	Financování nákupu nemovitosti	Celkový čistý výnos	5,95% p.a.
Nominální hodnota	50 000 CZK	Výplata výnosu	měsíčně
Splatnost	6 let	Měsíční čistý výnos	0,496% p.m.
		Báze pro výpočet úroku	30E/360

TABULKA VÝNOSŮ

7,0%

Investice	Měsíční výnos	Roční výnos	Výnos za 6 let
50 000 Kč	248 Kč	2 975 Kč	17 850 Kč
100 000 Kč	496 Kč	5 950 Kč	35 700 Kč
150 000 Kč	744 Kč	8 925 Kč	53 550 Kč
200 000 Kč	992 Kč	11 900 Kč	71 400 Kč
250 000 Kč	1 240 Kč	14 875 Kč	89 250 Kč
300 000 Kč	1 488 Kč	17 850 Kč	107 100 Kč
350 000 Kč	1 736 Kč	20 825 Kč	124 950 Kč
400 000 Kč	1 984 Kč	23 800 Kč	142 800 Kč
450 000 Kč	2 232 Kč	26 775 Kč	160 650 Kč
500 000 Kč	2 480 Kč	29 750 Kč	178 500 Kč
600 000 Kč	2 976 Kč	35 700 Kč	214 200 Kč
700 000 Kč	3 472 Kč	41 650 Kč	249 900 Kč
800 000 Kč	3 968 Kč	47 600 Kč	285 600 Kč
900 000 Kč	4 464 Kč	53 550 Kč	321 300 Kč
1 000 000 Kč	4 960 Kč	59 500 Kč	357 000 Kč
3 000 000 Kč	14 880 Kč	178 500 Kč	1 071 000 Kč
5 000 000 Kč	24 800 Kč	297 500 Kč	1 785 000 Kč
10 000 000 Kč	49 600 Kč	595 000 Kč	3 570 000 Kč

Příklad:

Klient investuje 250 000 Kč, ze kterých získá pevný výnos na měsíční bázi. Konkrétně 1 240 Kč každý měsíc po dobu 6 let. Za celou dobu investice do těchto dluhopisů tak klient získá 89 250 Kč.

Více informací na www.euroholidayhouse.cz