

3,5 letý dluhopis 3,5%

Euro Holiday House se zaměřuje na investice do rekreačních nemovitostí v rámci Evropské unie. Naše nemovitosti, které pečlivě vybíráme zejména v turisticky zajímavých oblastech, jsou dále komerčně využívány. Investice je tak kryta nejen růstem ceny nemovitosti, ale i výnosem z pronájmu těchto nemovitostí turistům.

PROČ INVESTOVAT S NÁMI

1) Výnos 3,5% p.a.

Zhodnocení připisujeme každý měsíc na váš účet.

2) Investuj a cestuj

Investujte s námi a získejte zajímavé slevy na pronájem.

3) Stabilita

Investujte do nemovitostí v turisticky vyhledávaných lokalitách.

4) Ochrana před inflací

Růst ceny nemovitosti poskytuje efektivní ochranu před inflací.

5) Bez poplatků

Za vaše investice nevybíráme žádné poplatky.

ZÁKLADNÍ INFORMACE O DLUHOPISU

Emitent	Euro HolidayHouse s.r.o.	Celkový hrubý výnos	3,5% p.a.
Účel emise	Financování nákupu nemovitosti	Celkový čistý výnos	2,975% p.a.
Nominální hodnota	50 000 CZK	Výplata výnosu	měsíčně
Splatnost	3,5 let	Měsíční čistý výnos	0,248% p.m.
		Báze pro výpočet úroku	30E/360

TABULKA VÝNOSŮ

3,5%

Investice	Měsíční výnos	Roční výnos	Výnos za 3,5 roku
50 000 Kč	124 Kč	1 488 Kč	5 206 Kč
100 000 Kč	248 Kč	2 975 Kč	10 413 Kč
150 000 Kč	372 Kč	4 463 Kč	15 619 Kč
200 000 Kč	496 Kč	5 950 Kč	20 825 Kč
250 000 Kč	620 Kč	7 438 Kč	26 031 Kč
300 000 Kč	744 Kč	8 925 Kč	31 238 Kč
350 000 Kč	868 Kč	10 413 Kč	36 444 Kč
400 000 Kč	992 Kč	11 900 Kč	41 650 Kč
450 000 Kč	1 116 Kč	13 388 Kč	46 856 Kč
500 000 Kč	1 240 Kč	14 875 Kč	52 063 Kč
600 000 Kč	1 488 Kč	17 850 Kč	62 475 Kč
700 000 Kč	1 736 Kč	20 825 Kč	72 888 Kč
800 000 Kč	1 984 Kč	23 800 Kč	83 300 Kč
900 000 Kč	2 232 Kč	26 775 Kč	93 713 Kč
1 000 000 Kč	2 480 Kč	29 750 Kč	104 125 Kč
3 000 000 Kč	7 440 Kč	89 250 Kč	312 375 Kč
5 000 000 Kč	12 400 Kč	148 750 Kč	520 625 Kč
10 000 000 Kč	24 800 Kč	297 500 Kč	1 041 250 Kč

Příklad:

Klient investuje 250 000 Kč, ze kterých získá pevný výnos na měsíční bázi. Konkrétně 620 Kč každý měsíc po dobu 3,5 roku. Za celou dobu investice do těchto dluhopisů tak klient získá 26 031 Kč.

Více informací na www.euroholidayhouse.cz